



## Jaarlijkse servicekosten 2018

### Vaste kosten:

- Vaste kosten volgens art. 7-8 en 15 van de erfpachtovereenkomst:

Servicekosten 2018	€	1.010,14
Huur watermeter 2018	€	43,16
Huur postbus 2018	€	<u>50,72</u>
 Totale kosten voor 2018	€	 1.104,02 =====

Deze kosten worden in december in rekening gebracht voor het komende jaar en dienen voor 31 januari van het betreffende jaar te zijn voldaan. Jaarlijks worden deze kosten verhoogd met de landelijke indexering volgens CPI.

Voor 2018 zijn deze kosten verhoogd met  $102,11/100,76 = 1,34\%$

### Bijkomende kosten:

- De jaarlijkse kosten van de erfpachtcanon vindt u op het overzicht Jaarlijkse erfpachtcanon 2018.
- Begin januari worden de standen opgenomen van het water en dan ontvangt u ook de afrekening van het water van Bungalowpark Stille Wille Exploitatie. Op basis van het verbruik, wordt dan indien van toepassing het voorschot aangepast.
- Via Essent Limburg ontvangt u maandelijks een voorschotnota van de elektra en kabel. Eenmaal per jaar komt Essent de meterstand opnemen en vervolgens ontvangt u in juni de afrekening van Essent.
- Via Primagaz ontvangt u maandelijks een voorschotnota van het gas. Eenmaal per jaar komt Primagaz de meterstand opnemen en vervolgens ontvangt u de afrekening van Primagaz.
- Waterschapsbelasting, rioolretributie, forensenbelasting (indien u niet ingeschreven staat), onroerendgoedbelasting naar waarde van de bungalow, via BsGW.